

Текущий график
капитального ремонта жилищного фонда по Кричевскому району на 2025 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м	Ввод площади в текущем году, кв. м	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2025 г., руб.	План финансирования 2025 года, руб.			
									всего	кредиторская задолжен- ность на 01.01. 2024 г.	в том числе	
											стоимость работ на 2025 год	
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная				бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт граж- данами и арендаторами нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
С вводом общей площади в 2025 году												
1	"Капитальный ремонт жилого дома № 1 по ул. Микрорайон Комсомольский в г. Кричеве"	4352,0	4 352,0	март 2025 г.	июль 2025 г.	988 537,00			988 537,00		900 000,00	88 537,00
2	"Капитальный ремонт жилого дома №13 по ул. Микрорайон Сож в г. Кричеве"	3170,0	3 170,0	март 2025 г.	июль 2025 г.	1 165 622,00			1 165 622,00		1 000 000,00	165 622,00
3	"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома № 58 по ул. Ленинская в г. Кричеве"	560,0	560,0	июнь 2025 г.	август 2025 г.	477 407,42			477 407,42		400 000,00	77 407,42
4	"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома № 55а по ул. Советская в г. Кричеве"	4650,0	4 650,0	апрель 2025 г.	август 2025 г.	1 327 212,00			1 327 212,00		958 166,00	369 046,00
5	"Капитальный ремонт жилого дома по ул. Совхозная, д.3, агр. Красная Буда Кричевский район"	605,0	605,0	февраль 2025 г.	май 2025 г.	324 340,00			324 340,00		200 000,00	124 340,00
	Итого	13 337,0	13 337,0	-	-	4 283 118,42	-	-	4 283 118,42	-	3 458 166,00	824 952,42
Без ввода площади в текущем году												
1	"Капитальный ремонт жилого дома ул. Заслонова д.6, в г. Кричеве" (сезонные работы)	715,0		апрель 2025 г.	апрель 2025 г.	354397,00	289195,74	275648,10	13 547,64			13 547,64
	Итого	715,0		-	-	354397,0	289195,7		13 547,64		0,0	13 547,64
Разработка проектной документации												
1	"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома № 58 по ул. Ленинская в г. Кричеве"	560,0	560,0	декабрь 2024 г.	март 2025 г.	50 000,00			50 000,00			50 000,00
2	"Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома № 55а по ул. Советская в г. Кричеве"	4 650,0	4 650,0	декабрь 2024 г.	март 2025 г.	50 000,00			50 000,00			50 000,00

3	"Капитальный ремонт жилого дома ул. м-н Комсомольский, д. 9 в г. Кричеве"	4 164,0	4 164,0	март 2025 г.	май 2025 г.	65 747,29			65 747,29			65 747,29
4	"Капитальный ремонт жилого дома ул. Смолячкова, д. 2 в г. Кричеве"	4 533,0	4 533,0	март 2025 г.	май 2025 г.	60 000,00			60 000,00			60 000,00
5	Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управление людей при пожаре в общежитии УКПП "Коммунальник" по адресу: г. Кричев, ул. Сож 23			март 2025 г.	май 2025 г.	49 000,00			49 000,00			49 000,00
6	Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управление людей при пожаре в общежитии УКПП "Коммунальник" по адресу: г. Кричев, ул. Сож 23А			апрель 2025 г.	июнь 2025 г.	49 000,00			49 000,00			49 000,00
7	Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управление людей при пожаре в общежитии УКПП "Коммунальник" по адресу: г. Кричев, ул. Октябрьская 36А			май 2025 г.	июль 2025 г.	49 000,00			49 000,00			49 000,00
8	Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управление людей при пожаре в общежитии УКПП "Коммунальник" по адресу: г. Кричев, ул. Комсомольская 6			июнь 2025 г.	август 2025 г.	49 000,00			49 000,00			49 000,00
9	Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управление людей при пожаре в общежитии УКПП "Коммунальник" по адресу: г. Кричев, ул. Комсомольская 22			июль 2025 г.	сентябрь 2025 г.	49 000,00			49 000,00			49 000,00
10	Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управление людей при пожаре в общежитии УКПП "Коммунальник" по адресу: г. Кричев, ул. Комсомольская 29			август 2025 г.	сентябрь 2025 г.	49 000,00			49 000,00			49 000,00
11	Капитальный ремонт системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управление людей при пожаре в общежитии УКПП "Коммунальник" по адресу: г. Кричев, ул. Смолячкова 1			сентябрь 2025 г.	ноябрь 2025 г.	48 342,18			48 342,18			48 342,18
	Итого	13907,0	13907,0	-	-	568089,47	0,00	-	568 089,47	-	-	568 089,47

Затраты заказчика											
Затраты заказчика (приемка объектов в эксплуатацию, непредвиденные затраты, целевые отчисления, авторский надзор, технический надзор, стоимость оборудования)										110 000,00	
ВСЕГО:								4 974 755,53	-	3 458 166,00	1 516 589,53
в том числе остаок средств, поступившие в 2024 году											214 182,53
Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда											
№ п/п	Наименование объекта	Норма- тивный срок произ-водства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ					Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год							
1	2	3	4	5	6	7					8
1	"Капитальный ремонт жилого дома № 1 по ул. Микрорайон Комсомольский в г. Кричеве"	4,0	март 2025 г.	июль 2025 г.	227,1	Ремонт кровли, ремонт стыков стеновых панелей, окраска фасада, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна ПВХ, ремонт экранов лоджий, ремонт входных групп (с покраской), ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации и отопления, замена отмостки, благоустройство придомовой территории (ремонт проезжей части, тротуарных дорожек, подходов к входным группам).					
2	"Капитальный ремонт жилого дома №13 по ул. Микрорайон Сож в г. Кричеве"	4,0	март 2025 г.	июль 2025 г.	367,7	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентиля выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации и отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (ремонт проезжей части, тротуарных дорожек, подходов к входным группам).					
3	"Капитальный ремонт жилого дома № 58 по ул. Ленинская в г. Кричеве"	2,5	июнь 2025 г.	август 2025 г.	852,5	Замена шиферной кровли, замена отмостки, ремонт балконов, замена вентиля выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории					
4	"Капитальный ремонт жилого дома № 55а по ул. Советская в г. Кричеве"	4,0	апрель 2025 г.	август 2025 г.	285,4	Ремонт стыков стеновых панелей, полная окраска фасада, ремонт экранов лоджий, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации и отопления, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна ПВХ, ремонт входных групп, замена отмостки, устройство водоотводных лотков вдоль отмостки.					
5	"Капитальный ремонт жилого дома по ул. Совхозная, д.3, агр. Красная Буда Кричевский район"	2,5	февраль 2025 г.	май 2025 г.	536,1	Ремонт рулонной кровли, ремонт экранов лоджий, замена отмостки, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории					