

УТВЕРЖДЕНО:
Решение Кричевского районно-
исполнительного комитета
№ 16-Р от " " 2020 г.

УПРАВЛЕНИЕ
ЖКХ
Могилевского облисполкома
"10" "08" 2020 г.

ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА

капитального ремонта жилищного фонда по Кричевскому району на 2021-2025 гг.

Адрес жилого дома	Год постройки-ки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, м2	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
ул. Микрорайон Сож, д. 6	1961	2	кирпичный	628	2013 г. (замена сетей водоснабжения и канализации с устройством горячего водоснабжения)	2021	Замена шиферной кровли, замена балконов, замена отмостки, замена вентилях выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасада, замена магистральных трубопроводов внутренней системы отопления, устройство молниезащиты.
ул. Микрорайон Сож, д. 7	1962	2	кирпичный	633	2013 г. (замена сетей водоснабжения и канализации с устройством горячего водоснабжения)	2021	Замена шиферной кровли, замена балконов, замена отмостки, замена вентилях выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасада, замена магистральных трубопроводов внутренней системы отопления, устройство молниезащиты.
ул. Октябрьская, д. 21а	1985	3	панельный	1511	не проводился	2021	Ремонт рулонной кровли, устройство организованного водостока, ремонт экранов лоджий, ремонт стыков стеновых панелей, полная окраска фасада, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна ПВХ, замена отмостки, ремонт входных групп (ремонт крылец, замена дверных блоков входов в подъезды, подвал), ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (ремонт проезжей части, ремонт тротуарных дорожек).

ул. Октябрьская, д.36а (общежитие)	1977	2	кирпич- ный	1231,11	не проводился	2021	Ремонт рулонной кровли, ремонт фасадов, ремонт экранов лоджий, ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения, канализации, отопления, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна ПВХ, замена дверных блоков в местах общего пользования, ремонт входной группы, замена отмостки, устройство молниезащиты, ремонт освещения мест общего пользования с заменой светильников на светодиодные с датчиками фотоакустическими, ремонт подъезда к дому с устройством разворотной площадки
ул. Парковая, д.7	1990	*5	панель- ный	4477	не проводился	2021	Ремонт рулонной кровли, ремонт стыков стеновых панелей, окраска фасада, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна ПВХ, ремонт экранов лоджий, ремонт входных групп (с покраской), ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации и отопления, замена отмостки, благоустройство придомовой территории (ремонт проезжей части, тротуарных дорожек, подходов к входным группам).
ул. Коммунистическая, д.18	1952	2	кирпич- ный	529,8	не проводился	2021	Замена шиферной кровли, замена отмостки с устройством водоотводных лотков, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп с заменой дверных блоков, ремонт фасада (ремонт перилл лестничного марша), ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (восстановление асфальтобетонного покрытия, подходов к входным группам).
ул. Чапаева, д.2	1957	2	кирпич- ный	854,6	не проводился	2021	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (восстановление асфальтобетонного покрытия, подходов к входным группам).
ул. Ворошилова, д.37	1958	2	кирпич- ный	702	не проводился	2021	Ремонт шиферной кровли, ремонт отмостки, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп с заменой дверных блоков (ремонт перегородки тамбура с площадкой лестничного марша), ремонт фасадов, ремонт цоколя, замена балконов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (ремонт проезжей части).
ул. Ворошилова, д.62	1950	2	кирпич- ный	621,53	не проводился	2021	Замена шиферной кровли, ремонт отмостки, замена вентшахт, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп с заменой дверных блоков, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (ремонт дорожного покрытия, подходов к подъездам).

ул. Заслонова, д.8	1959	3	кирпич- ный	1452	не проводился	2021	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентилях выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп (с устройством облегченных козырьков над входом), ремонт фасада, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (ремонт асфальтобетонного покрытия, подходы к подъездам).
ул. Микрорайон Сож, д.8	1962	3	кирпич- ный	951	2013 г. (замена сетей водоснабжения и канализации с устройством горячего водоснабжения)	2021	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентилях выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (восстановление тротуарной дорожки и подходов к входным группам).
ул. Коммунистическа я, д.4	1948	2	кирпич- ный	833	не проводился	2021	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентилях выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (ремонт проезжей части с устройством тротуарных дорожек).
ул. Космонавтов, д.5	1948	2	кирпич- ный	815,9	2011 г. (замена шиферной кровли)	2021	Ремонт балконов, замена отмостки, замена вентилях выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (восстановление дорожного покрытия и подходов к входным группам)
ВСЕГО:				15239,9			
ул. Заслонова, д.11	1954.	2	кирпич- ный	496	не проводился	2022	Замена шиферной кровли, замена отмостки, замена вентилях выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасада, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (благоустройство придомовой территории (ремонт асфальтобетонного покрытия, подходы к подъездам).

100 2000 1 1000 - 1000 000

ул. Фрунзе, д. 8/12	1958	3	кирпичный	1751	не проводился	2022	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, ремонт асфальтобетонного покрытия дворовой территории
ул. Вокзальная, д. 12	1964	2	кирпичный	589	не проводился	2022	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасада, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, благоустройство придомовой территории (ремонт асфальтобетонного покрытия, подходы к подъездам).
ул. Держинского, д. 34	1960	2	кирпичный	626	не проводился	2022	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории.
ул. Мира, д. 6	1947	2	кирпичный	553	не проводился	2022	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории.
ул. Коммунистическая, д. 7	1950	2	кирпичный	701	не проводился	2022	Замена шиферной кровли, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории.

ул. Коммунистичес- кая, д. 9	1955	2	кирпич- ный	535	не проводился	2022	Замена шиферной кровли, замена отмостки, замена вентиляхт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории .
ул. Коммунистичес- кая, д. 5	1952	2	кирпич- ный	532	не проводился	2022	Замена отмостки, замена вентиляхт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории .
ул. Микрорайон Сож, д. 11	1963	4	кирпич- ный	1696	2013(замена сетей водоснабжения и канализации с устройством горячего водоснабжения) , 2017 г. (ремонт балконов)	2022	Замена шиферной кровли, замена отмостки, замена вентиляхт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей отопления, устройство молниезащиты, восстановление подходов к входным группам
ул. Вокзальная, д. 3	1985	5	панель- ный	4182	не проводился	2022	Ремонт рулонной кровли, ремонт стыков стеновых панелей, полная окраска фасада, ремонт экранов лоджий, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации и отопления, замена выпусков канализации, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна ПВХ, ремонт входных групп, замена отмостки, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт подходов к входным группам
ВСЕГО:				11661			

ул. Коммунистическая, д.16	1951	2	кирпичный	537	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, замена отмостки, замена вентиля выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт подходов к входным группам.
ул. Супрунова, д.9	1949	2	кирпичный	415	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, замена отмостки, замена вентиля выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт подходов к входным группам.
ул. Первомайская, д.46, д. Кричев-2 Кричевского района	1939	2	кирпичный	540,1	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, замена отмостки, замена вентиля выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, ремонт подходов к входным группам
ул. Первомайская, д.48, д. Кричев-2 Кричевского района	1939	2	кирпичный	538,9	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, замена отмостки, замена вентиля выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, ремонт подходов к входным группам
ул. Клубная, д.8а, д. Красная Буда Кричевского района	1987	2	панельный	259	не проводился	2023	Ремонт рулонной кровли, ремонт стыков стеновых панелей, окраска фасада, замена отмостки, ремонт крылец, ремонт подходов к входным группам

ул. Заслонова, д.13	1955	2	кирпич- ный	510	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт подходов к входным группам
ул. Заслонова, д.15	1956	2	кирпич- ный	503	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт подходов к входным группам
ул. Заслонова, д.17	1956	2	кирпич- ный	498	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт подходов к входным группам
ул. Заслонова, д.7	1962	2	кирпич- ный	578	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт подходов к входным группам

ул. Ворошилова, д.64	1963	4	кирпич- ный	1268	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасада, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт
ул. Механизаторов, д.20	1972	2	кирпич- ный	644	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасада, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, ремонт подходов к входным группам
ул. Октябрьская, д.19а	1969	2	кирпич- ный	450	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт подходов к входным группам
ул. Ленинская, д.56	1958	2	кирпич- ный	642	не проводился	2023	Замена шиферной кровли, замена отмостки, ремонт балконов, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации, отопления, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт подходов к входным группам
ул. Советская, д.4	1985	5	панель- ный	4129	не проводился	2023	Ремонт рулонной кровли, ремонт стыков стеновых панелей, полная окраска фасада, ремонт экранов лоджий, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации и отопления, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна ПВХ, ремонт входных групп, замена отмостки, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт тротуарной дорожки, подходов к входным группам

ул. Микрорайон Сож, д.12а	1978	5	кирпич- ный	2904	не проводился	2023	Ремонт рулонной кровли, ремонт экранов лоджий, замена отмостки, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, устройство молниезащиты, восстановление благоустройства придомовой территории
ВСЕГО:				8125			
ул. Микрорайон Сож, д.10	1963	3	кирпич- ный	958	2013 г. (замена сетей водоснабжения и канализации с устройством горячего водоснабжения)	2024	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, ремонт внутренних сетей отопления, устройство молниезащиты, восстановление подходов к входным группам
ул. Советская, д.55а	1982	5	панель- ный	3906	2013 г. (модернизация кровли)	2024	Ремонт стыков стеновых панелей, полная окраска фасада, ремонт экранов лоджий, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации и отопления, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна ПВХ, ремонт входных групп, замена отмостки, ремонт тротуарной дорожки
ул. Молодежная, д.1, д. Сокольникови	1987	2	блоч- ный	299,1	не проводился	2024	Ремонт рулонной кровли, ремонт фасада, замена отмостки, ремонт крылец, ремонт подходов к входным группам
ул. Молодежная, д.3, д. Сокольникови Кричевского района	1973	2	кирпич- ный	358,8	не проводился	2024	Ремонт шиферной кровли, устройство организованного водостока, ремонт фасада, замена отмостки, ремонт крылец, ремонт подходов к входным группам
ул. Молодежная, д.4, д. Сокольникови	1974	2	кирпич- ный	256,6	не проводился	2024	Ремонт шиферной кровли, устройство организованного водостока, ремонт фасада, замена отмостки, ремонт крылец, ремонт подходов к входным группам
ул. Молодежная, д.5, д. Сокольникови	1975	2	кирпич- ный	346,3	не проводился	2024	Ремонт шиферной кровли, устройство организованного водостока, ремонт фасада, замена отмостки, ремонт крылец, ремонт подходов к входным группам

ул. Микрорайон Комсомольский, д.9	1977	5	панельный	4163	2010 г. (ремонт рулонной кровли)	2024	Ремонт рулонной кровли, ремонт стыков стеновых панелей, полная окраска фасада, ремонт экранов лоджий, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации и отопления, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна ПВХ, ремонт входных групп, замена отмостки, ремонт подходов к входным группам
ВСЕГО:				10287,8			
ул. Вокзальная, д.16	1992	5	кирпичный	1968	не проводился	2025	Ремонт рулонной кровли, ремонт фасадов, ремонт экранов лоджий, ремонт внутренних сетей водоснабжения, канализации и отопления, замена выпусков канализации, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна ПВХ, ремонт входных групп, замена отмостки, восстановление благоустройства придомовой территории, ремонт подходов к входным группам
ул. Микрорайон Сож, д.20	1969	5	кирпичный	3640	не проводился	2025	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, устройство молниезащиты, ремонт подходов к входным группам
ул. Микрорайон Сож, д.13	1964	5	кирпичный	3170	2010 г. (установка теплообменника)	2025	Замена шиферной кровли, ремонт балконов, замена отмостки, замена вентшахт выше уровня чердачного перекрытия, замена деревянных оконных блоков в местах общего пользования на окна из ПВХ, ремонт входных групп, ремонт фасадов, устройство молниезащиты, ремонт подходов к входным группам
ВСЕГО:				8778			
ВСЕГО:				54091,7			

Начальник отдела ЖКХ Кричевского РИК

Директор

Кричевского УКПШ "Коммунальник"

Начальник ПО Жарина И.М.
Начальник ЖЭС Гурский В.В.

И.В. Качанова

О.И. Халимоненко